

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE**Séance du mardi 1^{er} avril 2025

Nombre de membres en exercice :	27
Nombre de présents :	22
Nombre de votants :	27

Date de la convocation : 19 mars 2025

L'an deux mille vingt-cinq, le premier avril à quatorze heures trente, les membres de la Communauté de Communes du Bassin de Marennes se sont réunis en session ordinaire dans la salle de conférence de la Communauté de Communes du Bassin de Marennes, 24 rue Dubois-Meynardie à Marennes-Hiers-Brouage, sous la présidence de Monsieur Patrice BROUHARD.

Présents :

Mme Claude BALLOTEAU (Marennes-Hiers-Brouage), Mme Catherine BERGEON (Marennes-Hiers-Brouage), M. Alain BOMPARD (Marennes-Hiers-Brouage), M. Jean-Pierre FROC (Marennes-Hiers-Brouage), M. Richard GUÉRIT (Marennes-Hiers-Brouage), Mme Mariane LUQUÉ (Marennes-Hiers-Brouage), M. Philippe LUTZ (Marennes-Hiers-Brouage), M. Philippe MOINET (Marennes-Hiers-Brouage), M. Jean-Marie PETIT (Marennes-Hiers-Brouage), Mme Michelle PIVETEAU (Marennes-Hiers-Brouage), M. Jean-Marie BERBUDEAU (Bourcefranc-Le Chapus), M. Jean-Louis BERTHÉ (Bourcefranc-Le Chapus), M. Philippe BIARD (Bourcefranc-Le Chapus), Mme Patricia PARIS (Bourcefranc-Le Chapus), M. Guy PROTEAU (Bourcefranc-Le Chapus), M. Patrice BROUHARD (Le Gua), M. Jean-Lou CHEMIN (Saint-Just-Luzac), Mme Ghislaine LE ROCHELEUIL-BÉGU (Saint-Just-Luzac), M. Jean-Pierre MANCEAU (Saint-Just-Luzac), Mme Ingrid CHEVALIER (Nieulle-sur-Seudre), M. François SERVENT (Nieulle-sur-Seudre), M. Joël PAPINEAU (Saint-Sornin).

Absents excusés :

Mme Frédérique LIÈVRE (Marennes-Hiers-Brouage) : pouvoir à Mme Mariane LUQUÉ (Marennes-Hiers-Brouage), Mme Sabrina HUET (Bourcefranc-Le Chapus) : pouvoir à M. Philippe BIARD (Bourcefranc-Le Chapus), M. Joël CHAGNOLEAU (Le Gua) : pouvoir à Mme Ghislaine LE ROCHELEUIL-BÉGU (Saint-Just-Luzac), M. Stéphane DELAGE (Le Gua) : pouvoir à M. Jean-Lou CHEMIN (Saint-Just-Luzac), Mme Béatrice ORTEGA (Le Gua) : pouvoir à M. Philippe MOINET (Marennes-Hiers-Brouage).

Secrétaire de séance :

M. François SERVENT (Nieulle-sur-Seudre).

Vote des taux de fiscalité 2025*Finances*

Monsieur le Président rappelle qu'il y a lieu de voter les taux pour l'année 2025.

Pour rappel, les taux 2024 s'établissaient de la manière suivante :

- | | |
|--|-----------|
| - Cotisation Foncière des Entreprises (CFE) | → 24,75 % |
| - Taxe Foncière Non Bâtie | → 4,58 % |
| - Taxe Foncière Bâtie | → 3,00 % |
| - Taxe d'Habitation sur les Résidences Secondaires | → 20,00 % |

Il est proposé :

- de maintenir les taux d'imposition de Taxe Foncière Non Bâtie, de Taxe Foncière Bâtie et de Taxe d'Habitation additionnelle au même niveau qu'en 2024 et,
- d'utiliser la totalité des mises en réserve de taux de CFE réalisées au titre de 2023 (0,49%) et 2024 (1,60%). Le taux de CFE serait ainsi porté à 26,84% à partir de 2025 :

	Taux 2025
TAXE FONCIERE SUR LES PROPRIETES BATIES	3,00 %
TAXE FONCIERE SUR LES PROPRIETES NON BATIES	4,58 %
TAXE D'HABITATION SUR LES RESIDENCES SECONDAIRES ET AUTRES LOCAUX MEUBLES NON AFFECTES A L'HABITATION PRINCIPALE	20,00 %
COTISATION FONCIERE DES ENTREPRISES	26,84 %

LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales ;

Vu le Code Général des Impôts et notamment les articles 1379 O bis, 1407 et suivants relatifs aux impositions directes locales, et les articles 1639 A, 1636 B sexies et suivants relatifs au vote des taux ;

Après avoir entendu l'exposé du Président,

DÉCIDE

- de maintenir les taux d'imposition de Taxe Foncière Non Bâtie, de Taxe Foncière Bâtie et de Taxe d'Habitation additionnelle au même niveau qu'en 2024 ;
- de fixer le taux de CFE à 26,84% à partir de 2025 ;

	Taux 2025
TAXE FONCIERE SUR LES PROPRIÉTÉS BÂTIES	3,00 %
TAXE FONCIERE SUR LES PROPRIÉTÉS NON BÂTIES	4,58 %
TAXE D'HABITATION SUR LES RÉSIDENCES SECONDAIRES ET AUTRES LOCAUX MEUBLÉS NON AFFECTÉS À L'HABITATION PRINCIPALE	20,00 %
COTISATION FONCIÈRE DES ENTREPRISES	26,84 %

- d'autoriser le Président à prendre les mesures nécessaires à l'exécution de la présente délibération et à notifier cette décision aux services préfectoraux.

ADOpte à LA MAJORITÉ

Pour : 26

Contre : 1
(M. Richard GUÉRIT)

Abstention : 0

Pour extrait conforme au registre des délibérations

Le Président
Patrice BROUHARD

Le Secrétaire de séance
François SERVENT

La présente délibération est susceptible de faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal administratif de Poitiers dans un délai de deux mois à compter de sa publication et de sa transmission au contrôle de légalité.



ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2025

I - RESSOURCES FISCALES DONT LE TAUX DOIT ÊTRE VOTÉ EN 2025

Taxes	Bases d'imposition effectives de 2024 1	Taux de référence pour 2025 2	Tx moyens pondérés des com. si fusion 3	Bases d'imposition prévisionnelles 2025 4	Produits référence (col.4 x col.2a ou 2b) 5	Taux votés 6	Produits attendus (col. 4 x col. 6) 7
Taxe foncière bâtie additionnelle	17 798 142	3,00		18 210 000	546 300	3,00	546 300
Taxe foncière non bâtie additionnelle	812 020	4,58		826 300	37 845	4,58	37 845
Taxe d'habitation additionnelle	4 464 571	20,00		4 189 000	837 800	20,00	837 800
CFE additionnelle	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>		
CFE unique ou de zone	2 270 413	24,75		2 350 000	581 625	26,84	630 740
CFE éolienne	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>		
Taux CFE plafonné pour 2025	>>>			Total de la fiscalité additionnelle	1 421 945		
				Total des CFE unique, de zone et éolienne	581 625		
					Total		2.052.685

Aide au calcul des taux additionnels par variation proportionnelle : il n'est pas nécessaire de remplir cette rubrique en cas de reconduction des taux de référence ou de variation différenciée.

Taxes additionnelles	Calcul du coefficient de variation proportionnelle (6 décimales) 8	Taux proportionnels (col. 2 x col. 9) 10
Taxe foncière bâtie additionnelle	Produits attendus	
Taxe foncière non bâtie additionnelle		
Taxe d'habitation additionnelle		
CFE additionnelle	Produits référence de la fiscalité additionnelle (sous-total col. 5)	
	$\frac{1\,421\,945}{581\,625} =$	

Si la diminution sans lien
des taux a été décidée en 2025,
cochez la case

II - RESSOURCES FISCALES INDÉPENDANTES DES TAUX VOTÉS EN 2025

TVA	IFER	TASCOM	TAFNB	Alloc. compensatrices	DCRTP	FNGIR	Total
2 172 591	84 944	254 270	24 772	87 270	0	-654 809	1 969 038

III - TOTALISATION DES RESSOURCES FISCALES PRÉVISIONNELLES POUR 2025

Produits attendus des taxes à taux voté (col. 7)	+	Ressources fiscales indépendantes des taux votés (cadre II)	=	Montant prévisionnel de la fiscalité directe locale pour 2025
2.052.685		1 969 038		4.021.723

À LA ROCHELLE
Le 18 MARS 2025
Pour la Direction des Finances publiques,
PATRICE LAUSSUCQ

À MARENNES-OLÉRON
Le 10/04/2025
Pour le Groupement
Le
Pour la Préfecture,



