



EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

Séance du mardi 28 janvier 2025

Nombre de membres en exercice : 27
Nombre de présents : 16
Nombre de votants : 23

Date de la convocation : 20 janvier 2025

L'an deux mille vingt-cinq, le vingt-huit janvier à quatorze heures trente-six, les membres de la Communauté de Communes du Bassin de Marennes se sont réunis en session ordinaire dans la salle de conférence de la Communauté de Communes du Bassin de Marennes, 24 rue Dubois-Meynardie à Marennes-Hiers-Brouage, sous la présidence de Monsieur Patrice BROUHARD.

Présents :

Mme Claude BALLOTEAU (Marennes-Hiers-Brouage), M. Alain BOMPARD (Marennes-Hiers-Brouage), M. Jean-Pierre FROC (Marennes-Hiers-Brouage), Mme Frédérique LIÈVRE (Marennes-Hiers-Brouage), Mme Mariane LUQUÉ (Marennes-Hiers-Brouage), M. Jean-Marie PETIT (Marennes-Hiers-Brouage), Mme Michelle PIVETEAU (Marennes-Hiers-Brouage), M. Jean-Marie BERBUDEAU (Bourcefranc-Le Chapus), M. Philippe BIARD (Bourcefranc-Le Chapus), M. Guy PROTEAU (Bourcefranc-Le Chapus), M. Patrice BROUHARD (Le Gua), M. Stéphane DELAGE (Le Gua), Mme Ghislaine LE ROCHELEUIL-BÉGU (Saint-Just-Luzac), M. Jean-Pierre MANCEAU (Saint-Just-Luzac), M. François SERVENT (Nieulle-sur-Seudre), M. Joël PAPINEAU (Saint-Sornin).

Absents excusés :

M. Richard GUÉRIT (Marennes-Hiers-Brouage), M. Philippe LUTZ (Marennes-Hiers-Brouage) : pouvoir à M. Jean-Marie PETIT, M. Philippe MOINET (Marennes-Hiers-Brouage) : pouvoir à Mme Claude BALLOTEAU, M. Jean-Louis BERTHÉ (Bourcefranc-Le Chapus), Mme Sabine HUET (Bourcefranc-Le Chapus) : pouvoir à M. Jean-Marie BERBUDEAU, Mme Patricia PARIS (Bourcefranc-Le Chapus) : pouvoir à M. Jean-Marie BERBUDEAU (Bourcefranc-Le Chapus), Mme Béatrice ORTEGA (Le Gua) : pouvoir à M. Stéphane DELAGE, M. Jean-Lou CHEMIN (Saint-Just-Luzac) : pouvoir à M. Patrice BROUHARD, Mme Ingrid CHEVALIER (Nieulle-sur-Seudre) : pouvoir à M. François SERVENT (Nieulle-sur-Seudre).

Absent :

M. Joël CHAGNOLEAU (Le Gua).

Secrétaire de séance : M. François SERVENT (Nieulle-sur-Seudre).

Cession de la parcelle AY139 à la SAS MAUDET CYRIL – Fief de Feusse II

*Actions de
développement
économique*

Monsieur Joël PAPINEAU, Vice-président en charge du développement économique, expose :

L'entreprise générale de construction MAUDET, implantée en location au sein de la zone des Grossines de Marennes-Hiers-Brouage, a besoin aujourd'hui, dans le cadre de son développement et d'une demande croissante d'activité sur le territoire, d'un espace de stockage de son matériel, de ses matériaux et d'installer une partie de ses bureaux d'activités.

L'entreprise souhaite se porter acquéreuse de la parcelle AY139 se situant dans le lotissement Fief de Feusse II à Marennes-Hiers-Brouage afin d'y réaliser son projet. L'investissement prévu s'élève à environ 250 000 euros HT.

LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE

Après avoir entendu l'exposé du Vice-président,

DÉCIDE

- D'autoriser le Président à procéder à la cession de la parcelle AY139 à la SAS MAUDET CYRIL, d'une contenance de 1 388 m², au prix de 45 euros hors taxes le mètre carré ;
- D'autoriser le Président à procéder à toutes les démarches nécessaires auprès de l'étude notariale mandatée pour signer cette cession.

ADOpte À L'UNANIMITÉ

Pour : 23

Contre : 0

Abstention : 0

Pour extrait conforme au registre des délibérations

Le Président
Patrice BROUHARD



Le Secrétaire de séance
François SERVENT

