

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE****Séance du mardi 28 janvier 2025**

Nombre de membres en exercice : 27  
Nombre de présents : 16  
Nombre de votants : 22

Date de la convocation : 20 janvier 2025

L'an deux mille vingt-cinq, le vingt-huit janvier à quatorze heures trente-six, les membres de la Communauté de Communes du Bassin de Marennes se sont réunis en session ordinaire dans la salle de conférence de la Communauté de Communes du Bassin de Marennes, 24 rue Dubois-Meynardie à Marennes-Hiers-Brouage, sous la présidence de Monsieur Patrice BROUHARD.

**Présents :**

Mme Claude BALLOTEAU (Marennes-Hiers-Brouage), M. Alain BOMPARD (Marennes-Hiers-Brouage), M. Jean-Pierre FROC (Marennes-Hiers-Brouage), Mme Frédérique LIÈVRE (Marennes-Hiers-Brouage), Mme Mariane LUQUÉ (Marennes-Hiers-Brouage), M. Jean-Marie PETIT (Marennes-Hiers-Brouage), Mme Michelle PIVETEAU (Marennes-Hiers-Brouage), M. Jean-Marie BERBUDEAU (Bourcefranc-Le Chapus), M. Jean-Louis BERTHÉ (Bourcefranc-Le Chapus), M. Philippe BIARD (Bourcefranc-Le Chapus), M. Guy PROTEAU (Bourcefranc-Le Chapus), M. Patrice BROUHARD (Le Gua), M. Stéphane DELAGE (Le Gua), Mme Ghislaine LE ROCHELEUIL-BÉGU (Saint-Just-Luzac), M. Jean-Pierre MANCEAU (Saint-Just-Luzac), M. Joël PAPINEAU (Saint-Sornin).

**Absents excusés :**

Mme Martine FARRAS, M. Richard GUÉRIT (Marennes-Hiers-Brouage), M. Philippe LUTZ (Marennes-Hiers-Brouage) : pouvoir à M. Jean-Marie PETIT, M. Philippe MOINET (Marennes-Hiers-Brouage) : pouvoir à Mme Claude BALLOTEAU, Mme Sabine HUET (Bourcefranc-Le Chapus) : pouvoir à M. Jean-Marie BERBUDEAU, Mme Patricia PARIS (Bourcefranc-Le Chapus) : pouvoir à M. Jean-Marie BERBUDEAU (Bourcefranc-Le Chapus), Mme Béatrice ORTEGA (Le Gua) : pouvoir à M. Stéphane DELAGE, M. Jean-Lou CHEMIN (Saint-Just-Luzac) : pouvoir à M. Patrice BROUHARD, Mme Ingrid CHEVALIER (Nieulle-sur-Seudre), M. François SERVENT (Nieulle-sur-Seudre).

**Absent :**

M. Joël CHAGNOLEAU (Le Gua).

Secrétaire de séance : M. François SERVENT (Nieulle-sur-Seudre).

**Cession de la parcelle ZK122P à la SCI OMEGUA – ZAE OMEGUA**

*Actions de  
développement  
économique*

Monsieur Joël PAPINEAU, Vice-président en charge du développement économique expose :

Dans le cadre d'un projet d'agrandissement de leur activité de vente et de négoce de matériaux, ainsi que de location de boxs artisanaux, la SCI OMEGUA (STELY MATERIAUX) a souhaité disposer d'un foncier complémentaire à celui dont elle dispose sur la zone d'activités économiques OMEGUA. Afin de satisfaire cette demande, un foncier d'une surface de 3 254 m<sup>2</sup> a été identifié à proximité immédiate du site actuel.

**LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE**

Après avoir entendu l'exposé du Vice-président,

**DÉCIDE**

- D'autoriser le Président à procéder à la cession de la parcelle ZK122P à la SCI OMEGUA, d'une contenance de 3 254 m<sup>2</sup> au prix de 50 euros hors taxes le mètre carré ;
- D'autoriser le Président à procéder à toutes les démarches nécessaires auprès de l'étude notariale mandatée pour signer cette cession.

Pour : 22

Contre : 0

Abstention : 0

Pour extrait conforme au registre des délibérations

Le Président  
Patrice BROUHARD



Le Secrétaire de séance  
François SERVENT

