



## EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

Séance du mardi 18 février 2025

|                                 |    |
|---------------------------------|----|
| Nombre de membres en exercice : | 27 |
| Nombre de présents :            | 18 |
| Nombre de votants :             | 24 |

Date de la convocation : 5 février 2025

L'an deux mille vingt-cinq, le dix-huit février à quatorze heures trente-six, les membres de la Communauté de Communes du Bassin de Marennes se sont réunis en session ordinaire dans la salle de conférence de la Communauté de Communes du Bassin de Marennes, 24 rue Dubois-Meynardie à Marennes-Hiers-Brouage, sous la présidence de Monsieur Patrice BROUHARD.

## Présents :

Mme Claude BALLOTEAU (Marennes-Hiers-Brouage), M. Alain BOMPARD (Marennes-Hiers-Brouage), M. Jean-Pierre FROC (Marennes-Hiers-Brouage), M. Richard GUÉRIT (Marennes-Hiers-Brouage), Mme Mariane LUQUÉ (Marennes-Hiers-Brouage), M. Philippe LUTZ (Marennes-Hiers-Brouage), M. Jean-Marie PETIT (Marennes-Hiers-Brouage), Mme Michelle PIVETEAU (Marennes-Hiers-Brouage), M. Jean-Marie BERBUDEAU (Bourcefranc-Le Chapus), M. Jean-Louis BERTHÉ (Bourcefranc-Le Chapus), M. Philippe BIARD (Bourcefranc-Le Chapus), Mme Patricia PARIS (Bourcefranc-Le Chapus), M. Guy PROTEAU (Bourcefranc-Le Chapus), M. Patrice BROUHARD (Le Gua), M. Jean-Lou CHEMIN (Saint-Just-Luzac), Mme Ghislaine LE ROCHELEUIL-BÉGU (Saint-Just-Luzac), M. Jean-Pierre MANCEAU (Saint-Just-Luzac), M. François SERVENT (Nieulle-sur-Seudre).

## Absents excusés :

Mme Frédérique LIÈVRE (Marennes-Hiers-Brouage), M. Philippe MOINET (Marennes-Hiers-Brouage) : pouvoir à Mme Claude BALLOTEAU, Mme Sabrina HUET (Bourcefranc-Le Chapus) : pouvoir à M. Philippe BIARD, M. Joël CHAGNOLEAU (Le Gua) : pouvoir à M. Patrice BROUHARD, M. Stéphane DELAGE (Le Gua) : pouvoir à Mme Mariane LUQUÉ, Mme Béatrice ORTEGA (Le Gua) : pouvoir à M. Alain BOMPARD, Mme Ingrid CHEVALIER (Nieulle-sur-Seudre) : pouvoir à M. François SERVENT, M. Joël PAPINEAU (Saint-Sornin).

Secrétaire de séance : M. François SERVENT (Nieulle-sur-Seudre).

Retrait de la délibération n°2025/CC01/05 et nouvelle délibération portant cession de la parcelle ZK102 à la SARL BR FACADES – ZAE OMEGUA*Actions de  
développement  
économique*

Monsieur le Président expose :

Lors du Conseil Communautaire du 28 janvier 2025, l'assemblée a approuvé la cession de la parcelle ZK102 à l'entreprise BR FACADES, entreprise d'enduits de façades, sablage et nettoyage de façades au prix de 50 € HT le m².

Lors du rendez-vous qui s'est tenu le 6 février 2025 pour informer l'entreprise de la décision du Conseil communautaire, il a été noté une erreur dans le prix indiqué sur la délibération (50 € HT le m²), au lieu de 40 € HT le m², prix négocié en mars 2024 par le Vice-président en charge du Développement économique et la Responsable du service économie, emploi et services à la population, en raison du découpage de la parcelle et de la présence d'une antenne.

**LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE**

Vu la délibération n°2025/CC01/05 du Conseil Communautaire en date du 28 janvier 2025 ;

Considérant l'erreur matérielle figurant sur celle-ci et la nécessité de procéder à son retrait ;

Après avoir entendu l'exposé du Président,

**DÉCIDE**

- De retirer la délibération n°2025/CC01/05 du 28 janvier 2025 « Cession de la parcelle ZK102 à la SARL BR FACADES – ZAE OMEGUA »
- D'autoriser le Président à procéder à la cession de la parcelle ZK102 d'une contenance de 897 m<sup>2</sup> au bénéfice de la SARL BR FACADES, au prix de 40 euros HT le m<sup>2</sup>, et à réaliser toutes les démarches nécessaires auprès de l'étude notariale mandatée pour cette cession.

**ADOpte À L'UNANIMITÉ**

Pour : 24

Contre : 0

Abstention : 0

Pour extrait conforme au registre des délibérations

Le Président  
Patrice BROUHARD

Le Secrétaire de séance  
François SERVENT

