



EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

Séance du jeudi 27 juin 2024

Nombre de membres en exercice : 27
Nombre de présents : 15
Nombre de votants : 23

Date de la convocation : 20 juin 2024

L'an deux mille vingt-quatre, le vingt-sept juin à quinze heures trente, les membres de la Communauté de Communes du Bassin de Marennes se sont réunis en session ordinaire dans la salle de la Maison des Initiatives et des Services, 22-24 rue Dubois-Meynardie à Marennes-Hiers-Brouage, sous la présidence de Monsieur Patrice BROUHARD.

Présents :

Mme Claude BALLOTEAU (Marennes-Hiers-Brouage), Mme Martine FARRAS (Marennes-Hiers-Brouage), M. Jean-Pierre FROC (Marennes-Hiers-Brouage), Mme Mariane LUQUÉ (Marennes-Hiers-Brouage), M. Jean-Marie PETIT (Marennes-Hiers-Brouage), Mme Michelle PIVETEAU (Marennes-Hiers-Brouage), M. Jean-Marie BERBUDEAU (Bourcefranc-le-Chapus), M. Philippe BIARD (Bourcefranc-le-Chapus), Mme Patricia PARIS (Bourcefranc-le-Chapus), M. Patrice BROUHARD (Le Gua), Mme Béatrice ORTEGA (Le Gua), Mme Ghislaine LE ROCHELEUIL-BEGU (Saint-Just-Luzac), M. Jean-Pierre MANCEAU (Saint-Just-Luzac), M. François SERVENT (Nieulle-sur-Seudre), M. Joël PAPINEAU (Saint-Sornin)

Absents excusés ayant donné un pouvoir :

M. Alain BOMPARD (Marennes-Hiers-Brouage) – pouvoir à M. Patrice BROUHARD (Le Gua) ; Mme Frédérique LIEVRE (Marennes-Hiers-Brouage) – pouvoir à Mme Mariane LUQUÉ (Marennes-Hiers-Brouage) ; M. Philippe LUTZ (Marennes-Hiers-Brouage) – pouvoir à M. Jean-Marie PETIT (Marennes-Hiers-Brouage) ; M. Philippe MOINET (Marennes-Hiers-Brouage) – pouvoir à Mme Claude BALLOTEAU (Marennes-Hiers-Brouage) ; Mme Sabrina HUET (Bourcefranc-le-Chapus) – pouvoir à M. Philippe BIARD (Bourcefranc-le-Chapus) ; M. Guy PROTEAU (Bourcefranc-le-Chapus) – pouvoir à M. Jean-Marie BERBUDEAU (Bourcefranc-le-Chapus) ; M. Stéphane DELAGE (Le Gua) – pouvoir à Mme Béatrice ORTEGA (Le Gua) ; Mme Ingrid CHEVALIER (Nieulle-sur-Seudre) – pouvoir à M. François SERVENT (Nieulle-sur-Seudre)

Absents :

M. Richard GUERIT (Marennes-Hiers-Brouage)
M. Jean-Louis BERTHÉ (Bourcefranc-le-Chapus)
M. Joël CHAGNOLEAU (Le Gua)
M. Jean-Lou CHEMIN (Saint-Just-Luzac)

Secrétaire de séance :

M. François SERVENT

Développement de la zone d'activités économiques OMEGUA – Cession d'une parcelle sur l'ilot 1 au bénéfice de la SCI STOCKIN pour le projet de construction de boxs locatifs

*Actions de
développement
économique*

Monsieur Joël PAPINEAU, Vice-président en charge du développement économique, expose :

Par délibération n°2022/CC08/14 du 7 décembre 2022, le Conseil Communautaire a approuvé la cession d'une parcelle de 3 572 m² au profit de la SCI STOCKIN et d'une parcelle de 2 205 m² au profit du Groupe 2D Construction Grand Ouest sur l'ilot 1 de la zone d'activités économiques OMEGUA située sur la commune de LE GUA.

Compte-tenu de l'évolution du contexte économique, il est nécessaire que la parcelle initialement cédée au Groupe 2D CONSTRUCTION GRAND OUEST soit finalement cédée à la SCI STOCKIN.

Il est donc proposé au Conseil Communautaire d'entériner la cession d'une parcelle de 2 205 m² au profit de la SCI STOCKIN représentée par Monsieur Thomas GROISILLER pour le projet de boxs locatifs au prix de 50 euros H.T. le m², ce dernier ayant par ailleurs été validé en commission urbanisme de la commune du Gua.

LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE

Après avoir entendu l'exposé du Vice-président, et en avoir délibéré,

DECIDE

- D'approuver la cession d'une parcelle de 2 205 m² au profit de la SCI STOCKIN représentée par Monsieur Thomas GROISILLER, au prix de 50 euros HT le m² ;
- D'autoriser Monsieur le Président à signer tout document afférent.

ADOpte A L'UNANIMITE

Pour : 23

Contre : 0

Abstention : 0

Pour extrait conforme au registre des délibérations

Le Président
Patrice BROUHARD



Le Secrétaire de séance
François SERVENT



La présente délibération est susceptible de faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal administratif de Poitiers dans un délai de deux mois à compter de sa publication et de sa transmission au contrôle de légalité.