



EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

Séance du mardi 5 mars 2024

Nombre de membres en exercice : 27
Nombre de présents : 17
Nombre de votants : 25

Date de la convocation : 27 février 2024

L'an deux mille vingt-quatre, le cinq mars à quatorze heures et trente minutes, les membres de la Communauté de Communes du Bassin de Marennes se sont réunis en session ordinaire dans la salle de la Maison des Initiatives et des Services, 22-24 rue Dubois-Meynardie à Marennes-Hiers-Brouage, sous la présidence de Monsieur Patrice BROUHARD.

Présents :

Mme Claude BALLOTEAU (Marennes-Hiers-Brouage), Mme Martine FARRAS (Marennes-Hiers-Brouage), M. Jean-Pierre FROC (Marennes-Hiers-Brouage), M. Richard GUERIT (Marennes-Hiers-Brouage), Mme Mariane LUQUÉ (Marennes-Hiers-Brouage), M. Philippe LUTZ (Marennes-Hiers-Brouage), M. Jean-Marie PETIT (Marennes-Hiers-Brouage), Mme Michelle PIVETEAU (Marennes-Hiers-Brouage), M. Jean-Marie BERBUDEAU (Bourcefranc-le-Chapus), Mme Patricia PARIS (Bourcefranc-le-Chapus), M. Guy PROTEAU (Bourcefranc-le-Chapus), M. Patrice BROUHARD (Le Gua), M. Jean-Lou CHEMIN (Saint Just Luzac), Mme Ghislaine LE ROCHELEUIL-BEGU (Saint Just Luzac), M. Jean-Pierre MANCEAU (Saint Just Luzac), M. François SERVENT (Nieulle sur Seudre), M. Joël PAPINEAU (Saint Sornin)

Absents excusés ayant donné un pouvoir :

M. Alain BOMPARD (Marennes-Hiers-Brouage) à Mme Claude BALLOTEAU (Marennes-Hiers-Brouage), Mme Frédérique LIEVRE (Marennes-Hiers-Brouage) à Mme Mariane LUQUÉ (Marennes-Hiers-Brouage), M. Philippe BIARD (Bourcefranc-le-Chapus) à Mme Patricia PARIS (Bourcefranc-le-Chapus), Mme Sabrina HUET (Bourcefranc-le-Chapus) à M. Jean-Marie BERBUDEAU (Bourcefranc-le-Chapus), M. Joël CHAGNOLEAU (Le Gua) à M. Patrice BROUHARD (Le Gua), M. Stéphane DELAGE (Le Gua) à M. Joël PAPINEAU (Saint Sornin), Mme Ingrid CHEVALIER (Nieulle sur Seudre) à M. François SERVENT (Nieulle sur Seudre), Mme Béatrice ORTEGA (Le Gua) à M. Jean-Marie PETIT (Marennes-Hiers-Brouage)

Absents :

M. Jean-Louis BERTHÉ (Bourcefranc-le-Chapus), M. Philippe MOINET (Marennes-Hiers-Brouage)

Secrétaire de séance : M. François SERVENT

Attribution du marché de maîtrise d'œuvre pour le projet de
réhabilitation de l'ancien siège de la CDC rue Foch à Marennes

*Actions de développement
économique*

Après le déménagement de la communauté de communes au mois de juillet 2023, l'ancien siège, situé 10 rue du maréchal Foch à Marennes, a fait l'objet d'une étude de faisabilité pour une réhabilitation totale du bâtiment notamment du point de vue énergétique dans l'optique d'être éligible à l'octroi d'une subvention de l'État au titre du Fonds Vert.

Cette étude de faisabilité a débouché sur un programme de travaux qui consiste à aménager des salles de formation et des bureaux de permanence au rez-de-chaussée dans le cadre des missions de la Maison France Services. Le 1er étage conserve une configuration de bureaux pour une location à une entreprise du secteur tertiaire. Une grande part de ce programme réside dans l'augmentation des performances énergétiques du bâtiment par la mise en œuvre d'une isolation par l'extérieur, le remplacement de toutes les menuiseries extérieures, l'installation d'une ventilation double flux...

Afin de désigner une équipe de maîtrise d'œuvre qui se chargera de concevoir le projet et de lancer les marchés de travaux, une consultation a été lancée le 2 février 2024 sur la base d'une enveloppe de travaux d'un montant de 642 550 € HT. Trois entreprises ont répondu à la consultation.

LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE

Vu le rapport d'analyse des offres présenté en séance ;

Après avoir entendu l'exposé du Président et après en avoir délibéré,

DECIDE

- D'attribuer le marché de maîtrise d'œuvre à l'entreprise SD Architectes de Rochefort au prix de 46 906,15 € hors taxes soit 56 287,38 € TTC ;
- D'autoriser le Président à signer les documents nécessaires à la mise en œuvre du marché ainsi que tout document afférent ;
- D'inscrire les dépenses au budget de l'année 2024.

ADOpte A L'UNANIMITE

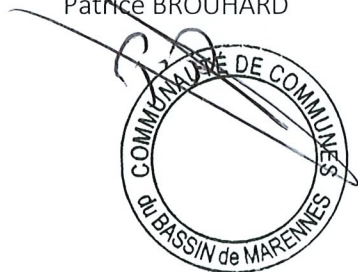
Pour : 25

Contre : 0

Abstention : 0

Pour extrait conforme au registre des délibérations

Le Président
Patrice BROUHARD



Le Secrétaire de séance
François SERVENT

